MUNICIPALIDAD DE ACAHAY

"Construyendo un Acahay Diferente"

Intendencia Municipal – Periodo 2021 -2025

Avda. General César Barrientos / Sub Oficial Juan Villareal

Teléfono: 0535-20008

DICTAMEN

Acahay, 28 de abril de 2025.-

Señor:
Dr. Doctor Agustín Encina Pérez, Director
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
Presente:

ANTECEDENTES

- La Nota remitida para la elaboración de un llamado para **CONSTRUCCIÓN DE PARADAS DE ÓMNIBUS ID N° 469625**.
- Las disposiciones de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y su decreto reglamentario N° 2264/24.

NORMATIVAS APLICABLES

Que, el artículo 4º de la Ley N° 7021/22 en su inciso c) "De Suministro y Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos

Que, el artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro Contrataciones Públicas" dispone que las Instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Que, para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las Instituciones Públicas contemplarán toda Suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el periodo de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

La Resolución DNCP Nº 454/2024. POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22.

Esta unidad menciona:

Atento a lo mencionado precedentemente; se transcribe la metodología para la elaboración de precios referenciales para el presente llamado y se detallan a continuación:

En esta oportunidad para la elaboración de precios referenciales para **CONSTRUCCIÓN DE PARADAS DE ÓMNIBUS ID N° 469625**, fueron remitidos solicitudes de presupuestos por Nota a las Empresas **GAEL CONSTRUCCIONES y YAGUARU CONSTRUCCIONES** relacionada al rubro, de los cuales han dado respuesta positiva las dos empresas.

Los precios referenciales obtenidos fueron conformados por el **PRECIO PROMEDIO** de la combinación de:

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tal es como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

En ese sentido, tomamos como referencia el PRESUPUESTO solicitado a 2 **(DOS)** potenciales oferentes, a través de correos electrónicos, de los cuales se detalla a continuación:

1- **GAEL CONSTRUCCIONES:** se le ha solicitado presupuesto para el proceso referido, de acuerdo a la planilla del bien requerido. Se ha recibido la respuesta de dicha firma (copia Del mismo se halla anexo para las verificaciones que correspondan).

2- **YAGUARU CONSTRUCCIONES:** se le ha solicitado presupuesto para el proceso referido, de acuerdo a la planilla del bien requerido. Se ha recibido la respuesta de dicha firma (copia Del mismo se halla anexo para las verificaciones que correspondan).

En ese sentido, la convocante opta como método de elaboración de precios referenciales la combinación de las opciones de:

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY

"Construyendo un Acahay Diferente"

Intendencia Municipal – Periodo 2021 -2025

Avda. General César Barrientos / Sub Oficial Juan Villareal

Teléfono: 0535-20008

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PARADAS DE ÓMNIBUS ID N° 469625

					CONTRATOS ANTERIORES		PRESUPUESTO DE EMPRESAS			
N°	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD	ID 450365	ID 455.957	GAEL CONSTRUCCIONES	YAGUARU CONSTRUCCIONES	PRECIO PROMEDIO	TOTAL
1	Construccion de parada de omnibus en la Compañía Costa Peña/Limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	Evento	12,42		5403	15.000	15.000	11.801	146.568
2	Replanteo de obra	Metros Cuadrados	Evento	12,42	14.000		20.000	18.000	17.333	215.276
3	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros Cúbicos	Evento	2,124	2.200.000		647.400	597.600	1.148.333	2.439.059
4	Muros de nivelación de 0,30m.	Metros Cuadrados	Evento	1,386	130.000		245.570	226.680	200.750	278.240
5	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	Evento	4,347	50.000		175.500	162.000	129.166	561.485
6	Aislación asfáltica de paredes	Metro lineal	Evento	6	95.000		62.400	57.600	71.666	429.996
7	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	Evento	13,8	120.000		119.600	110.400	116.666	1.609.991
8	Techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica	Metros Cuadrados	Evento	14,2	330.000		349.050	322.200	333.750	4.739.250
9	Columnas de soporte	Unidad Medida Global	Evento	1	2.400.000		2.155.400	1.989.600	2.181.666	2.181.666
10	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros Cuadrados	Evento	34,5	45.000		63.570	58.680	55.750	1.923.375
11	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros Cuadrados	Evento	12,42		33.951	57.850	53.400	48.400	601.128

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

12	Carpeta de cemento nivelada	Metros Cuadrados	Evento	12,42		30.084	553.800	511.200	365.028	4.533.648
13	Blindex fijo	Metros Cuadrados	Evento	9,2		644.416	1.200.000	1.500.000	1.114.805	10.256.206
14	Pinturas de paredes revocados al látex	Metros Cuadrados	Evento	34,5	49.000		50.050	46.200	48.416	1.670.352
15	Pintura de estructura	Unidad Medida Global	Evento	1		2.913	552.500	510.000	355.137	355.137
16	Instalación eléctrica de tableros, circuitos de luces, tomas, registro alimentación al tablero mas próximo	Unidad Medida Global	Evento	1	6.400.000		2.145.000	1.980.000	3.508.333	3.508.333
17	Provisión y colocación de artefactos eléctricos de iluminación en interior en panel solar con fotocelula	Unidad Medida Global	Evento	1		7.148.716	2.184.000	2.016.000	3.782.905	3.782.905
18	Asiento de mamposteria con revoque fino y pintura. De 5,40 x 0,40 x 0,60 de altura	Unidad Medida Global	Evento	1	3.000.000		3.724.500	3.800.000	3.508.166	3.508.166
19	Logo del municipio en pared posterior	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644
20	Logo municipal ploteado en chapa según diseño, en fachada	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644
21	Limpieza final	Unidad Medida Global	Evento	1	9.800		1.500.000	1.800.000	1.103.266	1.103.266
22	Construccion de Parada de Omnibus en Cruce Reyes/Limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	Evento	12,42		5403	15.000	15.000	11.801	146.568
23	Replanteo de obra	Metros Cuadrados	Evento	12,42	14.000		20.000	18.000	17.333	215.276

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

24	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros Cúbicos	Evento	2,124	2.200.000		647.400	597.600	1.148.333	2.439.059
25	Muros de nivelación de 0,30m.	Metros Cuadrados	Evento	1,386	130.000		245.570	226.680	200.750	278.240
26	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	Evento	4,347	50.000		175.500	162.000	129.166	561.485
27	Aislación asfáltica de paredes	Metro lineal	Evento	6	95.000		62.400	57.600	71.666	429.996
28	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	Evento	13,8	120.000		119.600	110.400	116.666	1.609.991
29	Techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica	Metros Cuadrados	Evento	14,2	330.000		349.050	322.200	333.750	4.739.250
30	Columnas de soporte	Unidad Medida Global	Evento	1	2.400.000		2.155.400	1.989.600	2.181.666	2.181.666
31	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros Cuadrados	Evento	34,5	45.000		63.570	58.680	55.750	1.923.375
32	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros Cuadrados	Evento	12,42		33.951	57.850	53.400	48.400	601.128
33	Carpeta de cemento nivelada	Metros Cuadrados	Evento	12,42		30.084	553.800	511.200	365.028	4.533.648
34	Blindex fijo	Metros Cuadrados	Evento	9,2		644.416	1.200.000	1.500.000	1.114.805	10.256.206
35	Pinturas de paredes revocados al látex	Metros Cuadrados	Evento	34,5	49.000		50.050	46.200	48.416	1.670.352
36	Pintura de estructura	Unidad Medida Global	Evento	1		2.913	552.500	510.000	355.137	355.137
37	Instalación eléctrica de tableros, circuitos de luces, tomas, registro alimentación al tablero mas próximo	Unidad Medida Global	Evento	1	6.400.000		2.145.000	1.980.000	3.508.333	3.508.333

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

38	Provisión y colocación de artefactos eléctricos de iluminación en interior en panel solar con fotocelula	Unidad Medida Global	Evento	1		7.148.716	2.184.000	2.016.000	3.782.905	3.782.905
39	Asiento de mamposteria con revoque fino y pintura. De 5,40 x 0,40 x 0,60 de altura	Unidad Medida Global	Evento	1	3.000.000		3.724.500	3.800.000	3.508.166	3.508.166
40	Logo del municipio en pared posterior	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644
41	Logo municipal ploteado en chapa según diseño, en fachada	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644
42	Limpieza final	Unidad Medida Global	Evento	1	9.800		1.500.000	1.800.000	1.103.266	1.103.266
43	Construccion de Parada de Omnibus en la Compañía Arroyo Verde/Limpieza y preparación del terreno	Metros Cuadrados	Evento	12,42		5403	15.000	15.000	11.801	146.568
44	Replanteo de obra	Metros Cuadrados	Evento	12,42	14.000		20.000	18.000	17.333	215.276
45	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros Cúbicos	Evento	2,124	2.200.000		647.400	597.600	1.148.333	2.439.059
46	Muros de nivelación de 0,30m.	Metros Cuadrados	Evento	1,386	130.000		245.570	226.680	200.750	278.240
47	Relleno y apisonado de interiores	Metros Cúbicos	Evento	4,347	50.000		175.500	162.000	129.166	561.485
48	Aislación asfáltica de paredes	Metro lineal	Evento	6	95.000		62.400	57.600	71.666	429.996
49	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros Cuadrados	Evento	13,8	120.000		119.600	110.400	116.666	1.609.991
50	Techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica	Metros Cuadrados	Evento	14,2	330.000		349.050	322.200	333.750	4.739.250

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

51	Columnas de soporte	Unidad Medida Global	Evento	1	2.400.000		2.155.400	1.989.600	2.181.666	2.181.666
52	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros Cuadrados	Evento	34,5	45.000		63.570	58.680	55.750	1.923.375
53	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros Cuadrados	Evento	12,42		33.951	57.850	53.400	48.400	601.128
54	Carpeta de cemento nivelada	Metros Cuadrados	Evento	12,42		30.084	553.800	511.200	365.028	4.533.648
55	Blindex fijo	Metros Cuadrados	Evento	9,2		644.416	1.200.000	1.500.000	1.114.805	10.256.206
56	Pinturas de paredes revocados al látex	Metros Cuadrados	Evento	34,5	49.000		50.050	46.200	48.416	1.670.352
57	Pintura de estructura	Unidad Medida Global	Evento	1		2.913	552.500	510.000	355.137	355.137
58	Instalación eléctrica de tableros, circuitos de luces, tomas, registro alimentación al tablero mas próximo	Unidad Medida Global	Evento	1	6.400.000		2.145.000	1.980.000	3.508.333	3.508.333
59	Provisión y colocación de artefactos eléctricos de iluminación en interior en panel solar con fotocelula	Unidad Medida Global	Evento	1		7.148.716	2.184.000	2.016.000	3.782.905	3.782.905
60	Asiento de mamposteria con revoque fino y pintura. De 5,40 x 0,40 x 0,60 de altura	Unidad Medida Global	Evento	1	3.000.000		3.724.500	3.800.000	3.508.166	3.508.166
61	Logo del municipio en pared posterior	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

62	Logo municipal ploteado en chapa según diseño, en fachada	Unidad Medida Global	Evento	1		935.434	1.280.500	1.182.000	1.132.644	1.132.644
63	Limpieza final	Unidad Medida Global	Evento	1	9.800		1.500.000	1.800.000	1.103.266	1.103.266
TOTAL										**138.328.005**

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY
U.O.C.
Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC

Se adjunta al presente, copias de los presupuestos y los contratos anteriores mencionados.

CONCLUSIÓN

En consideración a los fundamentos e informaciones expuestos precedentemente, atendiendo a los principios de Economía y eficiencia y el criterio de razonabilidad, se considera suficientemente apropiado el presente mecanismo para obtención de precios para la presente licitación.

Es mi dictamen.

MUNICIPALIDAD DE ACAHAY U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

ALEXIS ARCE SERVIÁN
ENCARGADO DE UOC